



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และ ๓๔ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ และ ข้อ ๒๔ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เสร็จสิ้นแล้ว จึงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๓ ไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียน หรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่านด้วย จึงขอให้ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่มีเอกสารสิทธิ, ผู้ครอบครอง และใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้ หรือตรวจสอบได้อีกจากเว็บไซต์ [www.kokwan.go.th](http://www.kokwan.go.th)

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตรวจสอบพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถยื่นคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ภายใน ๑๕ วัน ณ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์/โทรสาร ๐๔๔-๑๑๔๔๓๗

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

(นายจักรพงษ์ หงษ์วิเศษ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกवान อำเภอละหานทราย จังหวัดบุรีรัมย์

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน, ตำบล)	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์(ตร.ม.)			อายุหรือสิ่งปลูกสร้าง(ปี)	หมายเหตุ	
		โฉนด	หน้าสำรวจ		โฉนด	เนื้อที่	ใช้ประโยชน์	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	โฉนด	เนื้อที่						ใช้ประโยชน์					
๑ โฉนด	๘๘๘	๔๐๒	๑๑๔๐	ม.๓ ต.โคกवान	๐	๐	๘๓						๑	๑๑	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๓๕๒				๑๖	
โฉนด	๑๑๘๘๘	๑๑	๘๒๗		๐	๑	๓๖		๑๓๖				๑	๒๔	บ้านเดี่ยว	ไม้	๒๔				๑๐	
โฉนด	๑๐๙๕	๔๐๑	๘๘๐		๐	๐	๘๒		๘๒				๒	๑๐๕	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑๑๓				๘๐	บ้านรอง
๒ โฉนด	๑๑๗๗๔	๓๘๑	๘๘๘	ม.๓ ต.โคกवान	๐	๒	๘๙		๒๘๙				๒	๒๑	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๑๑๓				๘๐	
๓ ส.ป.ก.	๑๘๖๑๐	๒๐๒	๑๐	ม.๓ ต.โคกवान	๐	๑	๕๓		๑๕๓				๓	๔๒	บ้านเดี่ยว	ไม้	๔๗				๓๖	
โฉนด	๑๑๘๒๖	๗	๘๕๑		๐	๐	๗๖		๗๖				๓	๑๐๕	บ้านเดี่ยว	ไม้	๑๑				๘	
๔ ส.ป.ก.	๑๘๗๐๖	๒๓๖	๖	ม.๓ ต.โคกवान	๑	๓	๓		๑๖๖				๔	๘๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒๕๕				๑๗	
โฉนด	๑๑๘๒๗	๘	๘๕๒		๐	๑	๔๖		๑๔๖				๔	๘๗	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒๕๕				๑๗	
๕ โฉนด	๑๑๘๔	๘๗	๘๕๖	ม.๓ ต.โคกवान	๐	๓	๘๔		๓๘๔				๕	๘๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒๒๖				๑๙	
โฉนด	๑๑๘๔๗	๑๐	๘๗๕		๐	๑	๓๘		๑๓๘				๕	๘๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒๒๖				๑๙	
โฉนด	๑๑๗๗๐	๑	๑๕		๐	๒	๓๑		๒๓๑				๖	๘๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒๒๖				๑๙	
๖ ส.ป.ก.	๑๘๖๑๑	๒๐๓	๑๑	ม.๓ ต.โคกवान	๐	๓	๕๔		๓๕๔				๖	๘๖	บ้านเดี่ยว	ตึก	๒๒๖				๑๙	
๗ ส.ป.ก.	๑๕๗๒๔	๕๑	๒๔	ม.๓ ต.โคกवान	๗	๒	๔๒		๓,๐๔๒				๗									
ส.ป.ก.	๑๑๗๗๒	๒๑	๗๒		๖	๑	๒๓		๒,๕๒๓				๗									
๘ โฉนด	๑๓๖๕	๓๘๖	๑๒๘๑	ม.๓ ต.โคกवान	๐	๑	๗๒		๑๗๒				๘	๘๗	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	๔๔๔				๒๐	













